

номером 50:13:0020314:11 (далее - объект недвижимости), в отношении которого оспариваются результаты определения кадастровой стоимости, поданное на основании установления рыночной стоимости объекта недвижимости (далее – заявление), в размере:

№ п/п	Кадастровый номер	Размер рыночной стоимости, р.
1	50:13:0020314:11	285 031 115,00

по состоянию на 01.01.2013 (далее – рыночная стоимость объекта недвижимости) согласно отчёту о рыночной стоимости от 23.11.2016 № АтлантОценка-735/16, составленному оценщиком (далее – оценщик):

Богомазова П.С. <small>(фамилия, имя, отчество оценщика)</small>	НП СРО "СВОД" <small>(наименование саморегулируемой организации оценщиков, членом которой является оценщик)</small>	№ 726 от 21.10.2015 <small>(реквизиты документа, подтверждающего членство оценщика в саморегулируемой организации оценщиков)</small>
---	--	---

В результате рассмотрения заявления комиссией **УСТАНОВЛЕНО:** отличие рыночной стоимости объекта недвижимости от кадастровой стоимости объекта недвижимости, определенной по состоянию на 01.01.2013, указанной в отчете об определении кадастровой стоимости от 15.10.2013 № 891-5/2013, и утвержденной Распоряжением Министерства экологии и природопользования Московской области от 29.11.2013 № 567-РМ, составляет:

№ п/п	Кадастровый номер	Размер кадастровой стоимости, р.	Величина отличия рыночной стоимости от кадастровой стоимости, %
1	50:13:0020314:11	370 533 991,10	23,1

Заявителем представлено в комиссию положительное экспертное заключение от 25.11.2016 № 3654/С-16, подготовленное в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

По результатам рассмотрения заявления комиссия РЕШИЛА: определить кадастровую стоимость объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости.

Настоящее решение может быть оспорено в суде.

Председатель комиссии



О.А. Воронцов
(фамилия, инициалы)

Секретарь комиссии

Ж.А. Зименкова
(фамилия, инициалы)



Подлинник документа находится в деле
Управления Росреестра по Московской области
№ 2017-01-22594/16 от 28.11.2016
(дата)



Всего в копии 2

ВЕРНО
Секретарь Комиссии

ЗИМЕНКОВА Ж.А.

Для 23 Дек 2016

(подпись)

(ФИО)

документов (дата)

